**ДОГОВОР О ПОРЯДКЕ ВЛАДЕНИЯ И ПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНЫМ СУДНОМ МАРКИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МОДЕЛИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**СЕРИИЙНОГО НОМЕРА: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ДАТЫ ПРОИЗВОДСТВА ДД.ММ.ГГГГ, НАХОДЯЩИМСЯ В ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Договор заключен «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года между **гражданином РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дд.мм.гггг года рождения, паспорт серия \_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **гражданином РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дд.мм.гггг года рождения, паспорт серия \_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **гражданином РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дд.мм.гггг года рождения, паспорт серия \_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **гражданином РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дд.мм.гггг года рождения, паспорт серия \_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее по тексту - Совладельцы).

**Статья 1 – Предмет договора**

В соответствии с главой 16 Федерального закона от 30.11.1994 № 51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации  
 (Часть 1)» (далее – ГК РФ), вышеперечисленные лица заключают настоящий Договор с целью приобретения в общую долевую собственность воздушного судна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, регистрационный номер RA-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее по тексту, В/С) а также определения порядка владения и пользования указанным воздушным судном, включая порядок эксплуатации В/С Совладельцами в целях бизнеса, обучения и любых иных видов использования, определенных большинством голосов Совладельцев.

Владение и пользование воздушным судном осуществляется в соответствии с требованиями воздушного законодательства Российской Федерации.

**Статья 2 – Срок действия договора**

Настоящий договор заключен «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года и будет действовать до его завершения по решению всех Совладельцев.

**Статья 2.1 – Порядок принятия Совладельцами решений.**

Если иной порядок не предусмотрен настоящим Договором, вопросы владения и пользования указанным воздушным судном, а также иные вопросы, вытекающие из Договора, принимаются путем выражения в разумный срок мнения Совладельцев в устной или письменной форме, а также посредством телефонной, телеграфной и иных видов связи, включая информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет». Совладельцы должны стремиться к принятию единогласных решений. В случае, если соглашение всеми Совладельцами не достигнуто,решение принимается простым большинством голосов соразмерно доле каждого Совладельца. Мнение Совладельца может быть выражено его представителем, уполномоченным законом или выданной в установленном порядке доверенностью. В случае, если Совладелец не выразил свое мнение в разумный срок, решение принимается простым большинством голосов Совладельцев, участвовавших в голосовании, соразмерно доле каждого Совладельца.

**Статья 3 – Использование совместных активов, учет долей владения**

Согласно статье 245 ГК РФ, каждый Совладелец обязуется внести денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысячи) российских рублей в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора с целью приобретения в общую долевую собственность ВС в порядке, установленном соглашением всех Совладельцев, достигнутом в устной или письменной форме. Размер доли каждого совладельца в общей собственности определяется соразмерно доле внесенных Совладельцем денежных средств в общем объеме денежных средств, внесенных всеми Совладельцами в порядке, предусмотренном предыдущим абзацем. Размер доли каждого совладельца в общей собственности будет периодически корректироваться согласно Статье 9 настоящего договора.

Каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей участвовать в уплате налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу, а также в издержках по его содержанию и сохранению. Размер этих платежей определяется совместно всеми Совладельцами и подлежит пересмотру в Даты Переоценки, определенные статьей 9 настоящего Договора.

По совместному решению всех Совладельцев могут быть установлены дополнительные специальные сборы на цели, определенные Совладельцами. Каждый специальный сбор должен быть уплачен в сроки и в порядке, определенные Совладельцами.

Денежные средства, внесение которых предусмотрено абзацем вторым настоящей статьи, и специальные сборы (далее – денежные средства и специальные сборы) должны вноситься не позднее первого дня каждого месяца, следующего за месяцем, в котором Совладельцами было принято решение о внесении указанных денежных средств и специальных сборов. Указанный порядок взимания денежных средств и специальных сборов устанавливается в течение срока действия настоящего договора. Если какой-либо Совладелец задержит оплату денежных средств и специальных сборов на срок более 30 календарных дней, то Совладельцы, внесшие в установленный срок денежные средства и специальные сборы, могут до момента полного погашения своей задолженности Совладельцем, задержавшим оплату денежных средств и специальных сборов, принимать предусмотренные настоящим договором решения в отношение В/С без учета мнения Совладельца, задержавшего оплату денежных средств и специальных сборов, которые в ином случае требовали бы согласно положениям настоящего договора совместного решения всех Совладельцев.

Совладелец, осуществивший за свой счет с соблюдением установленного порядка использования общего имущества неотделимые улучшения этого имущества, имеет право на соответствующее увеличение своей доли в праве на общее имущество.

Замена Совладельцами денежных средств иным имуществом, услугами или работами в качестве способа оплаты своей доли не допускается без совместного согласия всех Совладельцев, выраженного в устной или письменной форме.

**Статья 4 – Совладелец-регистратор**

Совладелец-регистратор выбирается совместным решением всех Совладельцев в разумный срок с момента внесения денежных средств, достаточных для приобретения ВС. Совладелец-регистратор отвечает за ведение учета долей Совладельцев, совместно управляемых активов, а также выполняет необходимые административные функции, которые переданы ему от имени остальных Совладельцев в рамках настоящего договора. Затраты на деятельность Совладельца-регистратора возмещаются из платежей, предусмотренных статьей 3 настоящего Договора, или в ином порядке, установленном соглашением Совладельцев, составленном в простой письменной форме и являющимся неотъемлемой частью данного Договора.

**Статья 5 – Собрания Совладельцев**

Общие собрания Совладельцев должны происходить не реже 4 раз в год, с периодичностью не менее 1 раза в каждые 3 месяца, или чаще, по договоренности Совладельцев. Уведомление о времени и месте очередного регулярного собрания рассылается Совладельцем-регистратором остальным Совладельцам не позднее, чем за 14 дней до даты собрания. Внеочередные собрания Совладельцев могут созываться Совладельцем-регистратором за такой срок, который он посчитает необходимым для продолжения благополучной деятельности по настоящему договору, но минимум за 3 дня.

В случае неявки Совладельцев, доли которых в совокупности превышают половину в размере общего имущества, собрание Совладельцев должно быть собрано повторно в разумный срок, но не позднее, чем через 14 дней после даты несостоявшегося собрания.

**Статья 6 – Распоряжение ВС**

Все решения в отношении распоряжения воздушным судном, должны приниматься всеми Совладельцами единогласно.

**Статья 7 – Учет деятельности**

Документы, вытекающие из деятельности по владению и распоряжению воздушным судном, хранятся у Совладельца-регистратора по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в течение разумного срока и должны быть доступны для изучения всеми Совладельцами. Копии документов о регистрации собственности, счетов, квитанций об оплате и любых иных документов, подтверждающих собственность на В/С, должны храниться у Совладельца-регистратора по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и быть свободно доступны для изучения всеми Совладельцами

**Статья 8 – Банковская деятельность**

При необходимости осуществления безналичных расчетов в банке на выбор Совладельцев может быть открыт текущий счет на имя одного из Совладельцев с выдачей доверенностей каждому Совладельцу с эквивалентными правами на проведение любых операций каждым из Совладельцев.

Денежные средства, собранные Совладельцами в порядке статьи 3 настоящего Договора, вносятся Совладельцами путем внесения указанных средств на расчетный счет, указанный в первом абзаце статьи 8 настоящего Договора, или путем передачи указанных денежных средств в наличной или безналичной форме Совладельцу, уполномоченному на это решением, принятым Другими Совладельцами.

**Статья 9 – Доли владения и Даты Переоценки**

В отношении каждого Совладельца должен вестись учет полной стоимости его доли. Эта стоимость включает сумму первоначального взноса (Статья 3), увеличенную или уменьшенную (если такое произойдет) на Дату Переоценки в связи с увеличением или уменьшением стоимости воздушного судна, а также платежей, внесенных согласно статье 3 Договора. Чистая стоимость указанных активов должна определяться как минимум по состоянию на 30 Сентября и 30 Апреля ежегодно и в другое время, которое определят Совладельцы. Эти даты являются Датами Переоценки..

**Статья 10 – Уведомления**

Уведомления о собрании Совладельцев должны быть составлены в письменной форме и могут быть вручены Совладельцам лично, через Почту России или в сканированном виде на электронную почту по следующим адресам (или по последним известным адресам согласно имеющимся у Совладельцев данным):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО** | **Почтовый адрес** | **Адрес электронной почты** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Совладельцы обязаны уведомлять остальных Совладельцев о любых изменениях своих контактных данных в течение 7 дней с произошедшего изменения.

Указанные данные также могут быть использованы для извещений Совладельцев по иным вопросам, вытекающим из Договора.

**Статья 11 – Ограничения прав Совладельцев**

Ни один Совладелец не имеет права без согласия всех остальных Совладельцев производить следующие действия:

1. Продавать, уступать, закладывать, обременять свою долю в воздушном судне, за исключением случаев предусмотренных настоящим договором;
2. Занимать или ссужать денежные средства от имени Совладельцев;
3. Использовать активы и доброе имя Совладельцев как целое для каких-либо целей, отличных от указанных в Статье 1; или
4. Совершать какие-либо действия, идущие в ущерб совместной деятельности Совладельцев в рамках настоящего договора, приводящие к затруднениям или невозможности дальнейшего продолжения совместной деятельность Совладельцев по настоящему договору.

**Статья 12 – Единоличные решения**

Ни один Совладелец не имеет права без согласия всех остальных Совладельцев заключать договоры или иным образом принимать обязательства от лица всех Совладельцев на сумму более 50 000 (пятьдесят тысяч) российских рублей. Ни один Совладелец не имеет права без согласия всех остальных Совладельцев допускать взыскания залоговых требований в отношение В/С или другого совместного имущества Совладельцев.

Если взыскание производится в рамках контракта, который не был одобрен всеми Совладельцами, то этот факт может являться основанием для прекращения совместной деятельности Совладельцев по данному договору. На усмотрение не одобривших контракт Совладельцев сумма, необходимая для удовлетворения взыскания может быть вычтена из доли одобривших указанный контракт Совладельцев.

**Статья 13 – Применимые правила и законодательство**

В/С должен всегда использоваться и обслуживаться в соответствии с воздушным законодательством РФ и требованиями уполномоченных органов. В случае нарушений, повлекших взыскание каких-либо административных штрафов, оплата указанного штрафа совершается лицом, ответственным за нарушение. Если нарушение не может быть поставлено в вину конкретным Совладельцам, то все Совладельцы совместно оплачивают такие штрафы соразмерно своей доле в общем имуществе.

Любой Совладелец считающий состояние оборудования В/С опасным для дальнейшего использования должен в разумный срок, но не позднее, чем по истечении 48 часов, известить других Совладельцев о необходимости устранения указанной проблемы. Решение указанной проблемы осуществляется Совладельцами в порядке, установленном указанным Договором.

В случае, если Совладелец, извещенный об указанной проблеме, осуществил использование ВС, повлекшее причинение ущерба ВС или третьим лицам, в период до устранения состояние оборудования В/С опасным для дальнейшего использования, указанный Совладелец обязан полностью возместить причиненный ущерб, а также обязан дополнительно внести в качестве штрафа в порядке, предусмотренном статьей 8 настоящего Договора, сумму в размере 10 процентов от платежа, который он обязан внести в следующем месяце в соответствии со статьей 3 настоящего Договора .

**Статья 14 – Ущерб от ошибок пилотирования и обслуживания**

За ущерб, нанесенный в результате ошибок при пилотировании и/или обслуживании, отвечает тот Совладелец, которые нанес такой ущерб за вычетом сумм, возмещенных страховкой В/С. Повреждения, нанесенные ВС, по вине Совладельца, не покрытые страховкой, должны быть исправлены за его счет и в разумно короткий срок, чтобы как можно скорее была восстановлена возможность продолжение деятельности в рамках настоящего договора.

По общему согласию Совладельцев возможно принятие решения о компенсации нанесенного ущерба за счет всех Совладельцев в равных долях.

**Статья 15 – Ограничения использования В/С**

В/С не будет использоваться для коммерческой деятельности, включая перевозку грузов и пассажиров, сельскохозяйственные работы за исключением разовых случаев, по каждому из которых будет принято предварительное положительное решение всеми Совладельцами.

**Статья 16 – Место базирования**

В/С будет базироваться на постоянной основе на аэродроме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и все затраты, связанные с его базированием, несут в равной мере все Совладельцы. Затраты на хранение, парковку, а также посадочные и иные связанные сборы при нахождении В/С вне пределов места базирования оплачиваются исключительно Совладельцем, управляющим В/С вне пределов места базирования. Решение о смене постоянного места базирования подлежит единогласному утверждению всеми Совладельцами.

**Статья 17 – Ночи вне места базирования**

Приоритетный Пилот, наделенный таким статусом согласно Статье 29 настоящего Договора, может оставаться вне места базирования на **6** последовательных ночей. В/С может быть им забрано в любое время дня перед ночью вне места базирования, но Приоритетный пилот обязан вернуть его не позже 24:00 дня, следующего за 6-ой ночью вне места базирования.

**Статья 18 – Допустимые виды использования,**

На В/С не должны выполняться посадки на каких-либо посадочных площадках вне **50** км радиуса от места базирования без использования спутникового треккера.

**Статья 19 – Полеты в сложных метеорологических условиях**

Полеты в сложных метеорологических условиях не должны выполняться, если только все необходимое бортовое оборудование не является работающим корректно или признано неработающим, если это допускается воздушным законодательством РФ.

**Статья 20 – Другие Пилоты**

Никто кроме Совладельцев не может быть допущен к управлению В/С, без согласия всех Совладельцев, и в случае только, если эти пилоты имеют достаточную квалификацию, как того требует законодательство РФ.

**Статья 21 – Распределение обязанностей**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - является ответственным за учет получения и расходования всех денежных средств в отношение деятельности согласно настоящего договора, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - является ответственным за организацию и проведение технического обслуживания В/С кроме радиооборудования и прочего электрического оборудования, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - является ответственным за организацию и проведение технического обслуживания радиооборудования и прочего электрического оборудования В/С, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - является ответственным за организацию и проведение мероприятий по поддержанию Совладельцами достаточных для управления В/С летных навыков.

Указанные функции могут быть также распределены между неограниченным количеством Совладельцев, а также, при единогласном решении всех Совладельцев, указанным функциями может быть наделен один из Совладельцев.

**Статья 22 – Число Совладельцев**

Число Совладельцев ограничивается \_\_ Совладельцами.

**Статья 23 – минимальная длинна ВПП.**

Посадки на ВПП с используемой длиной менее чем **400** метров, а также невынужденные посадки на неподготовленные площадки не должны выполняться, если только управляющий в указанный момент воздушным судном Совладелец не принимает на себя всю ответственность за возможные повреждения воздушного винта и/или других частей В/С.

**Статья 24 – Международные полеты**

В/С не должен использоваться для международных полетов, если только такой полет не будет согласован всеми Совладельцами.

**Статья 25 – Изменения к договору**

Любые изменения к настоящему договору должны быть согласованы со всеми Совладельцами в простой письменной форме.

**Статья 26 – Судебные споры**

При возникновении разногласий в отношение деятельности по настоящему договору, которые не могут быть разрешены Совладельцами, Совладельцы могут подать иск в суд по выбору Совладельцев. В случае недостижения согласия Совладельцами, иск подается по подсудности, установленной законодательством РФ.

**Статья 27 – Независимость положений**

Если какая-либо из статей настоящего договора будет признана нарушающей законодательство РФ и будет признана недействительной, то остальные статьи договора продолжают действовать.

**Статья 28 – Страхование**

С согласия всех Совладельцев В/С может быть застраховано на случай гибели, повреждения, пропажи без вести в результате происшествия при эксплуатации воздушного судна, также по возможности должна быть застрахована гражданская ответственность перед пассажирами и третьими лицами за причинение вреда имуществу, жизни и здоровью при осуществлении воздушных перевозок или выполнении авиационных работ. Кроме того, воздушное судно должно быть застраховано в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

**Статья 29 – Приоритеты в использовании**

Совладельцы по очереди становятся Приоритетными Пилотами (далее по тексту - ПП), каждый на недельный период с переменой по четвергам в 00:00. С учетом других положений настоящего договора ПП может совершать полеты на ВС, указанном в настоящем Догоовре., в любое время в течение своего назначенного периода без согласования с другим Совладельцами.

Неприоритетные Пилоты (далее по тексту – НП) могут использовать В/С, получив согласие от ПП, которое, предоставленное на конкретный период времени, не может быть отозвано. Если НП не может связаться с ПП, то он может совершать локальные полеты продолжительностью не более двух часов.

Если ПП не может воспользоваться своим приоритетом вследствие затянувшегося полета НП, то он может арендовать на разумный срок другое воздушное судно для целей своего полета и предъявить к возмещению НП сумму превышения затрат на взятое в аренду на разумный срок другое воздушное судно над стоимостью полета на занятом НП В/С.

**Статья 30 – Обмен приоритетного времени**

Совладельцы могут обмениваться приоритетными неделями при взаимном согласии. Дважды в год каждый Совладелец имеет право таким образом обменять недели с другими Совладельцами, чтобы получилось две подряд приоритетные недели.

**Статья 31 – Простои на время обслуживания**

Простои на время обслуживания и ремонта должны, насколько это возможно, распределяться равномерно между приоритетными неделям Совладельцев и планироваться с учетом их пожеланий. Если необходимое время простоя составляет полную неделю или дольше, то специальный план ротации недель может быть определен по совместному решению Совладельцев для компенсации потерянного причитающегося им времени.

**Статья 32 – Неисправность оборудования**

Пилот, первым обнаруживший неисправность, должен внести запись об этом в журнал В/С, находящемся на борту, с описанием и природой неисправности, а также своим заключением о безопасности эксплуатации В/С. Дополнительно этот факт должен быть устно или письменно сообщен всем остальным Совладельцам.

**Статья 33 – Состояния В/С после использования**

После использования В/С любым Совладельцем, он обязан установить все необходимые стопоры, ограничители, крышки, чехлы, привязные тросы и прочее оборудование, которое обеспечит надежное крепление В/С к земле с учетом ожидаемой погоды или прочих физических условий, как на постоянном месте базирования, так и на любом другом временном месте базирования.

**Статья 34 – Ремонтные бюллетени**

Все бюллетени, затрагивающие оборудование В/С и безопасность его использования, будут выполняться, как только о них станет известно. Рекомендации производителя В/С, а также эксплуатационная документация ВС должны исполняться Совладельцами.

**Статья 35 – Нормальные повреждения оборудования**

Исправление повреждений В/С, вызванных непредсказуемыми и неожиданными механическими поломками, за исключением вызванных ошибками в пилотировании и обслуживании, как описано в Статье 14, а также нормальным износом ложится в равной мере на всех Совладельцев.

**Статья 36 – Операционные расходы**

Операционные расходы включают, но не ограничиваются: периодические осмотры, замены масла, замены пневматиков, тормозов, аккумуляторных батарей, гидравлических жидкостей, ремонт и обслуживание радиостанций, планера, двигателя, воздушного винта и другого оборудования. Эти операционные расходы должны оплачиваться из средств, находящихся в совместном управлении Совладельцев, образованных из сборов, поступающих от каждого Совладельца за использование В/С.

Каждый совладелец обязан наполнять и обслуживать все системы в конце каждого полета за свой счет. Совладельцы, возвращающиеся на место базирования с близлежащих аэродромов могут оставлять до **одного** часа на приборе учета времени после последней заправки без пополнения. Этот обеспечит возможность заправки на близлежащих аэродромах, если там цена топлива существенно ниже, чем в месте базирования.

Каждый Совладелец должен перечислять на совместный счет или передавать в порядке, предусмотренном статьей 8 Договора, сбор в размере **1 000 (одна тысяча)** российских рублей за каждый час на приборе учета времени, использованный Совладельцем. Этот сбор предназначен для оплаты операционных расходов, включая, но не ограничиваясь, расходами на текущие обслуживание и ремонт, и не включает стоимость топлива, которая оплачивается каждым Совладельцем индивидуально по мере использования им В/С. Изначально совместный счет Совладельцев должен покрывать полную заправку топливом, маслом и другими жидкостями на момент приобретения В/С.

Стоимость топлива и других операционных жидкостей, используемых исключительно в целях обслуживания и ремонта, оплачивается Совладельцем, полетевшим первым после ремонта, если только эта стоимость не признана Совладельцами избыточной. Если она избыточная, то стоимость эксплуатации В/С для целей обслуживания и ремонтам оплачивается из совместных средств Совладельцев.

**Статья 37 – Постоянные расходы**

Минимальный остаток в размере **10 000 (десять тысяч)** российских рублей должен поддерживаться в фонде постоянных расходов и пополняться ежемесячно и в равном размере всеми Совладельцами. Из этого фонда оплачиваются постоянные расходы. Постоянные расходы включают, но не ограничиваются: сборы за парковку в месте базирования и прочие необходимые расходы, не зависящие от налёта. Ежемесячный фиксированный сбор, без учета летного времени, в сумме **2 500 (две тысячи пятьсот)** рублей РФ должен вноситься на совместный счет в первый день каждого месяца. Сумма фиксированного сбора может время от времени корректироваться по совместному решению.

**Статья 38 – Фонд капитального ремонта**

Затраты на капитальный ремонт или замену винтомоторной группы, а также капитальный ремонт планера ложатся в равной мере на всех Совладельцев и покрываются разовыми взносами по мере возникновения необходимости. Также Совладельцы могут с общего согласия создать из внесенных в порядке статьи 8 настоящего Договора фонд капитального ремонта с пополнением ежемесячными взносами в равном размере всеми Совладельцами. В случае создания размеры взноса определяются совместным решением всех Совладельцев. Эти средства будут храниться до тех пор, пока Совладельцы не решат провести капитальный ремонт двигателя и/или планера В/С. Никакая часть фонда капитального ремонта не может быть возвращена Совладельцу, решившему продать свою долю в В/С.

**Статья 39 – Нарушение сроков оплат**

Задержки более чем в 30 календарных дней в отношение оплат любых затрат, сборов и других платежей, описанных в настоящем договоре, как по фиксированным, так и по операционным и финансовым затратам, приводят к лишению Совладельца-дефолта летных привилегий. Задержки, продолжающиеся более 60 календарных дней, являются основанием для расторжения настоящего договора на усмотрение Совладельцев без просроченной задолженности в порядке вынужденного расторжения, описанном в настоящем договоре.

В случае дефолта Совладельца по платежам по займам, обеспеченным залогом В/С, Совладельцы, осуществляющие платежи, могут на их усмотрение погасить возникшую задолженность Совладельца с заменой стороны по долговому договору в пределах суммы такого погашения. Такая ситуация будет рассматриваться как задержка платежа Совладельцем-дефолтом.

**Статья 40 – Заправки вне места базирования**

Фиксированная сумма **7 000 (семь тысяч)** российских рублей за час на приборе учета времени собирается с Совладельца, если он произвел заправку на удаленном аэродроме в более чем **одном** часе летного времени от места базирования. Этот сбор уплачивается напрямую на совместный счет, обеспечивая тем самым бонус следующему пилоту, если это не тот же пилот, который в дальнейшем наполнит баки на аэродроме в пределах **одного** часа летного времени от места базирования. При этом летное время будет округлено до 0.1 часа. Журнал использования В/С, хранящийся на борту для учета летного времени, должен показывать время окончания полета на удаленном аэродроме и в месте базирования.

**Статья 41 – Запрос на частичную заправку**

Если пилот запросил предыдущего пилота оставить конкретное количество топлива, чтобы избежать превышения максимального веса в планируемом полете, то согласившийся пилот должен заплатить запросившему стоимость топлива, которое бы потребовалось для заправки до полных баков.

**Статья 42 – Дополнительное оборудование**

Совладельцы могут по совместному решению устанавливать дополнительное оборудование в В/С или приобретать дополнительное наземное оборудование. Однако в том случае, если Совладельцы не смогли договориться по поводу приобретения такого оборудования, то Совладелец может добавить оборудования, какое он пожелает, и оплатить полностью стоимость такого оборудования и его установки компетентным механиком.

**Статья 43 – Продажа дороже согласованной стоимости**

Если при продаже всех активов, находившихся в общей долевой собственности стоимость всех долей Совладельцев, то сумма превышения должна быть распределена между Совладельцами пропорционально их долям в совместных активах после удовлетворения всех обоснованных залоговых и прочих обязательств перед Совладельцами и третьими лицами.

**Статья 44 – Продажа дешевле согласованной стоимости**

Продажа всех активов, находившихся в общей долевой собственности, не может быть осуществлена по цене меньшей общей стоимости всех долей Совладельцев без письменного согласия всех Совладельцев. Если такое согласие не может быть достигнуто, то дальнейшие действия определяются Статьей 26 Договора или большинством голосов Совладельев..

**Статья 45 – Добровольный выход**

Совладелец может выйти из общей долевой собственности после письменного уведомления остальных Совладельцев. Остающиеся Совладельцы обладают правом преимущественного предложения о выкупе доли уходящего Совладельца.

Выкупающий Совладелец (Совладельцы) должны произвести оплату в течение **30** дней с момента решения об использовании права выкупа. Если остающиеся Совладельцы не воспользуются правом выкупа, возникшим в результате такой ситуации, то настоящий договор прекращает свое действие и договор должен быть прекращен в соответствии с положениями Статьи 53 настоящего договора.

Если выбывающий Совладелец имеет задолженность по оплате ежемесячных сборов на покрытие затрат, установленных в статье 3 Договора, то согласно Статье 39 настоящего договора эта задолженность должна быть вычтена из суммы, подлежащей ему выплаты.

**Статья 46 – Смерть Совладельца**

Совладельцы или один из Совладельцев могут выкупить долю умершего Совладельца в размере стоимости доли и выплатить эту суммы наследникам умершего Совладельца.

**Статья 47 – Принудительный выход**

Если кто-либо из Совладельцев допустил задержку оплаты затрат, установленных в статье 3 Договора, и не смог погасить задолженность в течение 30 дней с момента когда он узнал или должен был узнать о погашении задолженности, то добросовестные Совладельцы могут инициировать принудительный выход Совладельца-должника из договора. В этом случае Совладельцы без задержек оплаты считаются остающимися Совладельцами, а Совладелец-должник считается выходящим Совладельцем согласно Статье 45 Договора и главе 16 ГК РФ.

**Статья 48 – Восстановление прав Совладельца**

Если Совладелец-дефолт смог разрешить причины этого дефолта до начала процесса принудительного выхода, то он может восстановить все свои права Совладельца при условии согласия остальных Совладельцев.

**Статья 49 – Продолжение совместного владения**

Если доля выходящего, продающего или умершего Совладельца будет приобретена в соответствии с положениями настоящего договора, то действие договора не прекращается и совместное владение продолжается после внесения на дату выхода необходимых корректировок в распределение долей остающихся или выживших Совладельцев.

**Статья 50 – Ликвидация совместного владения**

Настоящий договор может быть расторгнут в соответствии с законодательством РФ.

**Статья 51 – Обязательная сила**

Настоящий договор обладает обязательной силой для его сторон, а также их наследников, уполномоченных представителей и прочих лиц, к которым могут перейти права и обязанности сторон.

В СОГЛАСИЕ с вышеперечисленными положениями Совладельцы подписали настоящий договор в день и год, указанные на странице 1:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Совладелец | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Совладелец | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Совладелец | Дата |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Совладелец | Дата |